



KRUNDI OLEMASOLEVAD ANDMED

krundi aadress:	Vanemuise tn 1	Vabaduse pst 1a	Vabaduse pst 1c	Vabaduse puiestee T1
pindala:	21333 m²	2471 m²	9549 m² (planeeringualal osaliselt)	11961 m² (planeeringualal osaliselt)
katastriüksuse sihtotstarve:	100% üldkasutatav maa	100% transpordimaa	100% üldkasutatav maa	100% transpordimaa
hoonete arv (vastavalt Ehitisregistrile):	2	0	3	0
hoonete ehitisealune pind (vastavalt Ehitisregistrile):	66 m²	-	299 m²	-
krundi aadress:	Uueturu tänav T1	Poe tänav T1	Küüni tänav T1	
pindala:	2695 m²	1530 m²	6870 m² (planeeringualal osaliselt)	
katastriüksuse sihtotstarve:	100% transpordimaa	100% transpordimaa	100% transpordimaa	
hoonete arv (vastavalt Ehitisregistrile):	0	0	0	
hoonete ehitisealune pind (vastavalt Ehitisregistrile):	-	-	-	

TINGMÄRGID:

- ○ ○ ○ ○ planeeringuala piir
— krundipiir

Märkused:
1. geodeetilise alusplaanii mõõtkavas 1:500 koostas Raxoest OÜ 2024. a mais, töö nr GE24040; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis.
2. planeeringuala piiri tingmärk on joonise paremaks loetavuseks nihutatud 1 m võrra planeeringualast eemale.





Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKID

Töö: Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneering

Joonis: Olemasolev olukord

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küüni tn 14, Tartu 51007 art@artes.ee www.artes.ee	Projektsuhtaja: Mart Hiob Maastikuarhitekt: Karl Hansson	Planeeringu koostamise korraldaja: Tartu linnavalitsus Huvitatud isik: Tartu linn Asukoht: Tartu linn Faili nimi: 23073DP1_joonised_Vanemuise 1.dgn	Töö nr: 23073DP1 Keskajav: 10.10.2024 Määr: 1:500 Joonistaja: 3
---	---	--	--